

F. 26752

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA
ex Provincia Regionale di Ragusa
Settore VIII - Edilizia

n. 31098 prot.Ragusa, 26.08.2015

OGGETTO: Intervento urgente di manutenzione straordinaria finalizzato alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi, anche non strutturali, dell'Istituto d'Istruzione Secondaria Superiore "T. Campailla" di Corso Umberto I n. 172 a Modica, dell'importo di € 100.000,00 - CUP: F86E12001210001. CIG: 6356537C43.

VERBALE

L'anno duemilaquindici (2015), il giorno ventisei (26) del mese di agosto alle ore 11:45 negli Uffici del Settore 8° della Libero Consorzio Comunale di Ragusa - ex Provincia Regionale di Ragusa, ubicati in Via G. Di Vittorio n.175 a Ragusa, sono presenti, oltre al Rag. Sebastiano Sorrentino, funzionario dipendente in forza al Settore VI dell'Ente, delegato a presiedere la gara dall'Ing. Carlo Sinatra, Dirigente ad interim del Settore VIII - Edilizia, i testimoni, dipendenti dell'Ente: Geom. Ornella Valentini e Geom. Giovanni Altamore il quale svolge anche funzioni di segretario verbalizzante.

Il Presidente, dato atto della regolarità della Commissione, validamente costituita ai sensi dell'art.104, comma 17, del vigente "Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti", dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

- che a seguito avviso di indagine di mercato prot. 0025301 del 03/07/2015, pubblicato all'Albo dell'Ente dal 05/07/2015 al 24/07/2015, al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, sono pervenute, per come descritto in verbale prot.28639 del 28.07.2015, le seguenti candidature:

n.	Candidato	PEC		Protocollo
		Data	Ora	
1	ELIMAR SRL	06/07/2015	16:07	25678
2	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI	09/07/2015	13:39	26840
3	ICEV SRL	13/07/2015	12:47	26948
4	EREDI MAROTTA SAS	17/07/2015	11:40	27407
5	BIELLE SNC	20/07/2015	07:46	27435
6	FEOLI DOMENICO	17/07/2015	17:40	27438
7	OCCHIPINTI PIETRO	20/07/2015	11:21	27602
8	OCCHIPINTI ANGELO	20/07/2015	11:35	27605
9	RODOLICO PIETRO	17/07/2015	15:51	27634
10	MEDIA SRL	21/07/2015	14:20	27828
11	IMPRESA CALVO SRL	22/07/2015	10:07	27938
12	AL.FER. SERRAMENTI SRL	22/07/2015	09:52	27943
13	PSC COSTRUZIONI SRL	22/07/2015	19:41	28043
14	GRIMALDINI GIUSEPPE	21/07/2015	11:41	28052
15	S.L. INFRASTRUTTURE SRL	23/07/2015	09:19	28147
16	PUMA SISTEMI IN ALLUMINIO E STRUTTURALI SRL	23/07/2015	10:12	28150
17	BOSCARINO ROSARIO	23/07/2015	11:27	28152
18	LEONE MARCELLO	23/07/2015	09:57	28155
19	SPAMPINATO GROUP SRL	24/07/2015	09:23	28265
20	CONSORZIO STABILE ERACLE	23/07/2015	17:05	28274
21	GERRATANA GAETANO SNC	24/07/2015	08:58	28280

- che, previa pubblica estrazione a sorte con modalità tali da garantire la segretezza dei candidati come meglio dettagliato in verbale prot. 28746 del 29 luglio 2015, sono stati selezionate n.5 imprese il cui elenco è stato mantenuto secretato ai sensi dell'art.13, comma 2 - lett.b, del vigente Codice dei contratti:

Numero d'ordine di estrazione	Numero assegnato all'operatore economico	Candidato
1	10	MEDIA srl
2	21	GERRATANA GAETANO snc
3	5	BIELLE snc
4	3	ICEV srl
5	7	OCCHIPINTI PIETRO

- che in esecuzione della determina a contrarre n.150/1703 del 31.07.2015, relativa all'indizione della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi, ai sensi dell'art.122, comma 7 e art.57, comma 6, del DLgs n.163/2006 nonché dell'art.31, comma 1 - lett.b del "Regolamento provinciale per la disciplina dei contratti", le superiori ditte, con nota PEC prot. 29665 del 06.08.2015, sono state invitate a presentare la propria offerta economica precisando che:

- a. - importo a base d'asta: € 76.717,69 di cui € 4.207,74 per oneri di sicurezza ed € 20.868,78 per costo della manodopera non soggetti a ribasso;
- b. - scadenza presentazione offerte: ore 12:00 del 25.08.2015;
- c. - operazioni di gara in seduta pubblica: ore 11:30 del 26.08.2015;
- d. - importo cauzione provvisoria: € 1.534,35;
- d. - criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ex art.82 del Codice, riconosciuto congruo previa valutazione di congruità ai sensi dell'art.105 del vigente Regolamento provinciale. Si procederà ad aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida. Nel caso che il ribasso di aggiudicazione fosse comune a più offerte, si procederà ai sensi dell'art.77 del R.D. n.827/1924.

Il Presidente, infine, alla luce della recente Circolare esplicativa della L.R. n.14/2015 emanata dal Dipartimento Regionale Tecnico della Regione Siciliana, prot.55768/DRT del 31.07.2015, ritiene opportuno evidenziare che si procederà alla valutazione di congruità delle analisi giustificative della migliore offerta qualora la stessa presenti un ribasso superiore al 25 per cento. Non essendo ancora stato emanato il Decreto dell'Assessore Regionale per le infrastrutture e la mobilità con il quale il suddetto Assessorato, ai sensi dell'art.19, comma 6 quater, della L.R. n.12/2011, avrebbe dovuto individuare le modalità di verifica della congruità dell'offerta ed emanare le ulteriori disposizioni per la correlazione fra le previsioni contenute nelle analisi giustificative e l'esecuzione dei lavori, la valutazione verrà effettuata sulla base delle vigenti disposizioni normative.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Dirigente, assistito dai testimoni anzi citati, inizia le operazioni della gara informale per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che, complessivamente, risultano pervenuti, tutti nei termini, n.5 plichi sigillati come segue:

n.	Concorrente	Data	Prot.
1	MEDIA SRL	13.08.2015	0030292
2	BIELLE S.N.C.	13.08.2015	0030293
3	ICEV SRL	20.08.2015	0030696
4	OCCHIPINTI GEOM. PIETRO	25.08.2015 ore 10:20	0030960
5	GERRATANA SNC	25.08.2015 ore 10:45	0030968

Prima di procedere con le operazioni di gara ciascun membro della Commissione, come sopra composta, dichiara l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, nel presente procedimento (art.6-bis della Legge n.241/1990; art.7 del Codice di Comportamento di Amm.ne dell'Ente), nonché l'insussistenza a proprio carico di condanne, ancorché non definitive, per reati contro la P.A. (art.35-bis DLgs n.165/2001 come inserito dall'art.1, c.46, della Legge n.190/2012).

Dato atto che i suddetti plichi chiusi e sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e perfettamente integri, sono pervenuti entro i termini come sopra fissati, il Presidente, alla continua presenza dei testimoni, procede alla loro apertura ed esame della documentazione negli stessi contenuta con il seguente esito:

n.	Concorrente	PASSOE	Esito
1	MEDIA SRL	9548-3270-2307-3381	ammesso
2	BIELLE S.N.C.	4242-1999-0985-4658	ammesso
3	ICEV SRL	1889-6885-9035-9221	ammesso
4	OCCHIPINTI GEOM. PIETRO	6657-8178-5009-6468	ammesso
5	GERRATANA SNC	8516-0232-7343-1847	ammesso

Il Presidente dispone, quindi, in ottemperanza all'invito di gara, l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche rendendo pubblici i seguenti ribassi:

n.	Concorrente	Offerta
1	MEDIA SRL	07,6717%
2	BIELLE S.N.C.	46,7459%
3	ICEV SRL	36,6269%
4	OCCHIPINTI GEOM. PIETRO	43,9747%
5	GERRATANA SNC	12,9321%

Ultimate le sopra riportate operazioni il Presidente verifica e dà atto che, il miglior ribasso, pari al 46,7459% risulta essere quello proposto dalla società BIELLE snc e che, essendo lo stesso superiore al 25%, occorre procedere alla valutazione delle analisi giustificative. Pertanto, il Presidente, dispone di richiedere al suddetto concorrente BIELLE snc, di trasmettere entro cinque giorni dal ricevimento, i necessari chiarimenti in merito alla offerta formulata.

Le operazioni di gara vengono quindi sospese per essere aggiornate, in seduta pubblica, alla data che verrà tempestivamente comunicata a tutti i concorrenti interessati dopo che verranno riservatamente valutate le giustificazioni nel frattempo trasmesse.

Tutta la documentazione di gara, raccolta in una carpetta, viene custodita a cura del R.U.P. che ne garantisce l'inviolabilità.

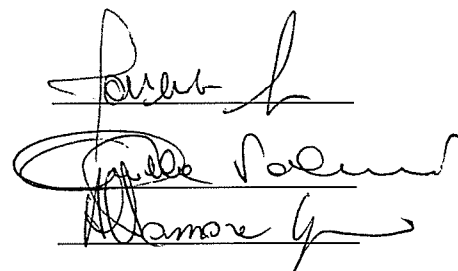
Alle ore 12:15 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Il Presidente Rag. Sebastiano Sorrentino

I testimoni:

Geom. Ornella Valentini

Geom. Giovanni Altamore

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most legible, appearing to be 'Sebastiano Sorrentino'. Below it are two more signatures, one of which is more stylized and partially overlaps the one below it. The signatures are written over horizontal lines, likely representing the names of the signatories.